

河北省人民政府文件

冀政发〔2020〕5号

河北省人民政府

关于完善征地区片综合地价标准的通知

各市（含定州、辛集市）人民政府，各县（市、区）人民政府，雄安新区管委会，省政府各部门：

为完善我省征地区片综合地价标准，确保相关工作顺利实施，依据《中华人民共和国土地管理法》规定，现就有关事项通知如下：

一、根据《中华人民共和国土地管理法》有关规定，对现行征地区片综合地价予以重新公布，各地按此标准实施征地补偿。

二、各类土地征收补偿执行统一标准，征地区片综合地价涵盖农用地、建设用地和未利用地。

三、征地区片综合地价含土地补偿费和安置补助费。土地补偿费按照征地区片综合地价的 20%、安置补助费按照征地区片综合地价的 80% 分配使用。

以上规定自 2020 年 11 月 1 日起执行。雄安新区可参照执行，另有规定的从其规定。

附件：河北省征地区片综合地价表



2020 年 10 月 14 日

附件

河北省征地区片综合地价表

单位：元/亩

地 区	区片 1	区片 2	区片 3	区片 4	区片 5	区片 6	区片 7	区片 8	备 注
石家庄市									
主城区	450000	300000	210000	150000					
藁城区	149700	126000	120000						
鹿泉区	120000	104000	90000						
栾城区	142000	120000							
井陘矿区	86500	43800							
高新技术 产业开发区	310000	195000							
晋州市	80000	76000							
新乐市	150000	116000	85000	80000					
井陘县	250000	175000	130000	110000	85000	67000			
正定县	300000	200000	160000	115000	105000	100000			
行唐县	115000	89000	68000	66000	58950				
灵寿县	127000	105500	87800	79800	70000				
高邑县	76000	69000	64000						
深泽县	100000	90000	80000	73000	67000				
赞皇县	82000	78000	60000	59000	58000	57000	55500		
无极县	128900	124900	81200	67900	53900	50900			
平山县	310000	167300	72000	70000	68000				
元氏县	165000	130000	70000						
赵 县	84200	83500	82000	80000	79500				
承德市									
双桥区	170000	150000	122500	100000					
双滦区	154000	134000	119000	105000					

地区	区片 1	区片 2	区片 3	区片 4	区片 5	区片 6	区片 7	区片 8	备注
鹰手营子矿区	130000	110000	94000	67700					
平泉市	140000	115000	90000	72000	50000				
承德县	115000	100000	73000	70000	65000				
兴隆县	154200	97500	79000	62000	56000				
滦平县	150000	120000	85000	75000	66000				
隆化县	155000	120000	75000	65000	58000				
丰宁满族自治县	365000	106000	77000	66500					
宽城满族自治县	150000	115000	75000	65000	58900				
围场满族蒙古族自治县	110000	80000	75000	63000	57000	48000			
张家口市									
桥东区	125000	110000	98000	67630					
桥西区	146980	87420	52770						
宣化区	216000	186000	156000	116000	81000	72000			原宣化区
	92900	78400	60100	46500					原宣化县
下花园区	75000	66000	58000						
经济开发区	128600	119900	109800						
万全区	105400	59800	58500	52400					
崇礼区	121000	51500	46000	42000					
察北管理区	52200	47400	37400						
塞北管理区	50600	38800							
张北县	72600	37610							
怀来县	79800	75440	69700	62200					
康保县	39600	37430							
沽源县	50000	41200	37400						
尚义县	44874	40792	37314						
蔚县	132000	104000	93000	70700	65500	52200			
阳原县	97467	72300	63767	57520	53667				

地区	区片 1	区片 2	区片 3	区片 4	区片 5	区片 6	区片 7	区片 8	备注
怀安县	59333	56667	52000						
涿鹿县	92191	70800	62500	62000	61500	60965			
赤城县	149000	72700	66400	59900					
秦皇岛市									
海港区	300000	210000	175000	130000	86000				
山海关区	111000	90000	89100	70000					
北戴河区	220000	170000	140000						
北戴河新区	65000								
经济技术开发区	59000	45000							
抚宁区	106000	73100	65000	57600					
昌黎县	160000	140000	115500	100000	60000				
卢龙县	63000	61000	59000	57000					
青龙满族自治县	130000	90000	55000	52500					
唐山市									
主城区	189000	133000							
古冶区	71500								
开平区	124000								
丰南区	107800								
丰润区	115600	106000							
曹妃甸区	109600	95000	71000						
汉沽管理区	72400								
芦台开发区	72000								
海港经济开发区	70600								
迁安市	79300	71200							
遵化市	88800								
滦州市	66000								
滦南县	66000								
乐亭县	70600								

地 区	区片 1	区片 2	区片 3	区片 4	区片 5	区片 6	区片 7	区片 8	备 注
迁西县	80000	71600							
玉田县	63000								
廊坊市									
主城区	172800	144100	118400	86600					
安次区	99000	74000							
广阳区	115000								
开发区	115000								
霸州市	107000	90000	81000						
三河市	115000	70000							
固安县	120000	80000							
永清县	100000	79000							
香河县	100000	97000	88000	80000					
大城县	225000	65300							
文安县	150000	69300							
大厂回族 自治县	89000								
保定市									
主城区	306700	220000	143300	120000	106600				
满城区	180000	80000	65000	63000					
清苑区	116000	101000	86000	71000					
徐水区	110000	93000	76000	57000	54000				
安国市	103000	80300	72300	70000					
涿州市	126000	117000	106000						
高碑店市	115000	100000	90000	85000	75000				
涿水县	120000	100000	82500	61000	60900				
阜平县	112000	77000	73000	70000	67000				
定兴县	65000	64000	63000						
唐 县	115000	70000	61000	57000					
高阳县	96600	90000	83500	77600					
涿源县	125000	110000	70000	62000					

地区	区片1	区片2	区片3	区片4	区片5	区片6	区片7	区片8	备注
望都县	74000	63000	55000						
易县	138000	89000	67500	65000	62800				
曲阳县	90000	67500	60000	52500					
蠡县	96200	87200	78200	70000					
顺平县	76000	66000	56000						
博野县	96500	76100	61100	53600					
沧州市									
主城区	175000	145000	119000						
经济技术开发区	119000	93000	71000						
渤海新区	58600	52600							
任丘市	128000	110400	89100						
泊头市	71467	64317	59549	54847					
黄骅市	70000	60000	56000						
河间市	70000	60000	56300						
沧县	145000	119000	93000	71000	64000	58000			
青县	81450	74450	67470	65800	55000				
东光县	61000	59000	55000						
海兴县	58100	55200	53600	52100	50460				
盐山县	90000	69000	52500						
肃宁县	74000	61000	57400						
南皮县	75200	63980							
吴桥县	68000	60000	52500						
献县	77700	66600	52300						
孟村回族自治县	110000	85000	72000	65450					
衡水市									
主城区	171000	137000	81000	68000					
冀州区	59900	59500	58500	57900					
深州市	56800	56000	54000						

地 区	区片 1	区片 2	区片 3	区片 4	区片 5	区片 6	区片 7	区片 8	备 注
枣强县	57900	54800	50200						
武邑县	54500	54000	53540						
武强县	55700	51000	45000						
饶阳县	55000	51400	48400						
安平县	160000	94000	64000						
故城县	58000	55000	51000						
景 县	62000	60000	58000	56000					
阜城县	54150	52000	49000						
邢台市									
主城区	225000	210000	196667	170000	132667				原桥东区
	225000	195000	169000	130000	89000				原桥西区
	140000	120000	100000	75000	70000	51800			原邢台县
任泽区	56900	56000	54700	53800					
南和区	63000	57000	53000						
经济技术 产业开发区	160000	131000	110000	85000	80900				
南宫市	61000	58000	56000	53500	50600				
沙河市	98000	93000	90000	86200					
临城县	63600	54100	47400						
宁晋县	120000	93000	85000	61200	55000				
	53200	48100							原大曹庄 管理区
内丘县	70000	51200	49100	48400					
柏乡县	70000	55000	49000						
隆尧县	89000	60000	54600	49000					
巨鹿县	81500	56000	54500	50000					
新河县	53300	49200							
广宗县	55000	53000	51000	49000					
平乡县	53500	50500	49100						
威 县	72000	56000	54700	50340					

地区	区片1	区片2	区片3	区片4	区片5	区片6	区片7	区片8	备注
清河县	68000	64000	62000	60000	59000				
临西县	53000	52500	52000	51100	50000				
邯郸市									
主城区	220000	200000	190000	180000	140000	120000	76000	70000	
	220000	200000	150000	140000	120000				原邯郸县
峰峰矿区	138000	110000	96000	89000					
永年区	91000	88000	85000	82000					
肥乡区	65000	55000	53000						
武安市	120000	89000	75000	70000	65000				
临漳县	58000	56000	55320						
成安县	62000	59600	57000						
魏县	70000	62000	53400	47490					
大名县	57000	56000	55100						
涉县	75000	73000	71000						
磁县	75000	74000	62350	61000					
邱县	56960	53440							
鸡泽县	56000	52500							
广平县	61000	55000							
馆陶县	76500	66500	58400	53700					
曲周县	61000	57000	52000						
定州市	195000	170000	115000	74500	73400				
辛集市	102940	80880	78680						
雄安新区									
容城县	70000	67000	66000						
安新县	120000	90000	75000	72500					
雄县	87000	74000	72000	69000	58000				

仅用于征地区片综合地价信息公开

仅用于征地区片综合地价信息公开

抄送：省委各部门，省人大常委会各部门，省政协各部门，省监委，省法院，省检察院，省各人民团体。

河北省人民政府办公厅

2020年10月14日印发

