

龙岩市永定区人民政府文件

永政综〔2017〕45号

龙岩市永定区人民政府关于 实行征地区片综合地价的公告

各乡镇（街道）人民政府（办事处）：

根据《福建省征地补偿和被征地农民社会保障办法》（省政府令第177号）和《福建省人民政府关于全面实行征地区片综合地价的公告》（闽政〔2017〕2号）文件精神，结合我区实际，经研究决定，我区全面实行征地区片综合地价。现将我区征地区片综合地价标准通知如下：

一、根据城乡经济发展水平、土地区位和耕地质量等因素，我区征地区片划分为四个级别。征地区片综合地价为：一类区49100元/亩、二类区43550元/亩、三类区38000元/亩、四类

区 36250 元/亩。征收耕地按照征地区片综合地价标准乘以 1.0 系数计，园地、经济林地等其他农用地、有养殖水面及滩涂按照征地区片综合地价标准乘以 0.4 系数计，建设用地按照征地区片综合地价标准乘以 0.4 系数计，非经济林地、未利用地按照征地区片综合地价标准乘以 0.22 系数计。各征地区片分布情况及各地类修正系数详见附件。

二、征地区片综合地价征地区片标准自 2017 年 3 月 1 日起执行。

三、各乡镇（街道）人民政府（办事处）应当做好前后征地区片标准衔接工作，严格按照征地区片综合地价标准补偿被征地农民，确保被征地农民的合法权益不受侵害。

附件：龙岩市永定区征地区片划分表

龙岩市永定区人民政府

2017 年 2 月 28 日

龙岩市永定区征地片区划分表

级别	乡镇(街道)名称	村名	征地区片 综合地价
I	凤城街道	金凤社区居委会、下坑社区居委会、大园社区居委会、东坊社区居委会、长化社区居委会、龙凤社区居委会、大洲社区居委会、西北社区居委会、龙角社区居委会、书院社区居委会、仙峰社区居委会、东兴社区居委会、南郊社区居委会、	49100
II	坎市镇	坎市街社区居委会、浮山村委会	43550
III	城郊镇、大溪乡、峰市镇、抚市镇、高陂镇、高头乡、古竹乡、湖坑镇、湖雷镇、金沙乡、坎市镇、龙潭镇、培丰镇、西溪乡、下洋镇	<p>城郊镇：三峰村委会、古一村委会、书岭村委会、东溪村委会；大溪乡：太联村委会、大溪村委会；峰市镇：忠信村委会、锦西居委会；抚市镇：鹅坪村委会、社前村委会、溪联村委会、抚溪村委会、中在村委会、五联村委会、抚溪村委会、平在村委会、西陂村委会；高陂镇：黄田村委会、富园居委会、和兴村委会、北山村委会、上洋村委会、富岭村委会、睦邻村委会、湖坑镇：西片村委会、湖坑村委会；湖雷镇：湖瑶村委会、桐田村委会、下在村委会、石坑村委会、下湖村委会；金沙乡：西田村委会；坎市镇：沿溪村委会、清溪村委会、新步村委会、秀山村委会、文馆村委会；龙潭镇：上西村委会、龙潭村委会、铜联村委会；培丰镇：洪源村委会、大排村委会、长流村委会；文溪村委会、文东村委会、孔夫村委会；西溪乡：抚全村委会、硕杰村委会、礼田村委会；下洋镇：中川村委会、下洋村委会、东山村委会。</p>	

级别	乡镇(街道)名称	村名	征地区片 综合地价
IV	陈东乡、城郊镇、虎岗镇、大溪乡、峰市镇、抚市镇、高陂镇、高头乡、古竹乡、合溪乡、洪山乡、湖坑镇、湖雷镇、湖山乡、金沙乡、龙潭镇、培丰镇、蛟岭乡、堂堡乡、西溪乡、下洋镇、仙师镇	陈东乡：共里村委会、城东村委会、榕蛟村委会、高丰村委会、 蕉坑村委会 、园东村委会、古龙村委会、石岭村委会、陈东村委会、岩太村委会、城郊镇：兰地村委会、樟坑村委会、桃坑村委会、双溪村委会、上下斜村委会、万美村委会、中坑村委会、龙门村委会、彩霞村委会、大溪乡：湖背村委会、青溪村委会、黄龙村委会、联和村委会、三堂村委会、坑头村委会、峰市镇：黄寨村委会、寨头村委会、峰市街居委会、信美村委会、河头村委会、俄生村委会、挑泉村委会、高山村委会、新坑村委会、抚市镇：东安村委会、五湖村委会、基安村委会、中湖村委会、华丰村委会、贝溪村委会、里兴村委会、协兴村委会、桥河村委会、龙川村委会、高陂镇：许佳村委会、增坑村委会、曲峰村委会、高头乡：大岭下村委会、梅花石村委会、 古竹乡 ：蛟塘村委会、溪口村委会、黄竹烟村委会、坪洋村委会、瑶下村委会、田洋村委会、合溪乡：藕丝村委会、下调吴村委会、上调吴村委会、天丰村委会、合调村委会、采地村委会、王社村委会、洪教村委会、马子凹村委会、汤湖村委会、溪南村委会、 袍山村委会 、 武北村委会 、洪山乡：抚市镇村委会、樟罗村委会、下径村委会、西联村委会、上山村委会、田梓村委会、尚贤村委会、尚坑村委会、湖坑镇：楼下村委会、六联村委会、新街村委会、洪坑村委会、五黄村委会、吴银村委会、实佳村委会、南江村委会、南中村委会、山下村委会、 新南村委会 、吴屋村委会、洋多村委会、典香村委会、湖雷镇：罗滩村委会、上南村委会、尺度村委会、前坊村委会、增瑞村委会、 溪坑村委会 、白柴村委会、罗陂村委会、弼都村委会、上北村委会、溪口村委会、潘坑村委会、象基村委会、玉文村委会、上湖村委会、 湖溪村委会 、莲塘村委会、高石村委会、道仁村委会、淑雅村委会、竹兰村委会、荷花村委会、桐田村委会、湖山乡：杨山村村委会、 潭溪村委会 、象湖村委会、桂象村委会、黄坑村委会、桂坪村委会、三来村委会、里佳村委会、寨华村委会、虎岗镇：虎西村委会、城下村委会、 虎北村委会 、虎东村委会、龙溪村委会、汉洋村委会、金沙乡：五坑村委会、秀山村委会、上金村委会、下金村委会、卓坑村委会、 东竹村委会 、 枫林村委会 、联中村委会、虞溪村委会、上寨村委会、培丰镇：丰田村委会、 东村村委会 、岭东村委会、 东村村委会 、上和村委会、蛟岭乡：蒲山村委会、八联村委会、井下村委会、丰村村委会、龙湖村委会、中社村委会、石培村委会、湖河村委会、培上村委会、外坑村委会、下山村委会、新村村委会、竹联村委会、内坑村委会、堂堡乡：宝溪村委会、下村村委会、堂堡乡 蛟岭村委会 、河坑村委会、村中村委会、三堡村委会、香溪村委会、寨智村委会、寨下村委会、朱罗村委会、西溪乡：富家村村委会、 四联村委会 、肖地村委会、罗坑村委会、下洋镇：富川村委会、北斗村委会、西山村委会、陈正村委会、丹竹村委会、沿江村委会、 大联村委会 、 蛟岭村委会 、仙师镇：锦丰村委会、三坝村委会、石鼓村委会、月流村委会、下坪村委会、霞村村委会、思贤村委会、 廖陂村委会 、 蛟岭村委会 、仙师镇：锦丰村委会、三坝村委会、石鼓村委会、华坊村委会、大岭村委会、务田村委会、仙师村委会、新桥村委会、 大联村委会 、金寨村委会、九坑村委会、西洋村委会、兰岗村委会、华坊村委会、秀富村委会、 丰华村委会 、恩全村委会	36250

仅用于征地区片综合地价

仅用于征地区片综合地价信息公开

仅用于征地区片综合地价信息公开

龙岩市永定区人民政府办公室

2017年3月1日印发

区片综合地价信息公开